



### 3 Locali Via Gorizia, Verolavecchia

Appartamenti in vendita a Verolavecchia

€ 67.000 | 3 locali | 70 Mq

Rif.:	21694103
Provincia:	Brescia
Comune:	Verolavecchia
Indirizzo:	Via Gorizia
Prezzo:	€ 67.000
Mq:	70 Mq
Locali:	3 locali

## DESCRIZIONE ANNUNCIO

### COSA SAPERE SULLA CASA

Verolavecchia - Abitazione indipendente - Cortiletto d'ingresso - Camere da letto 2 - bagni 1

### PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE

L'abitazione, la quale misura circa 70 mq e si distribuisce su due livelli fuori terra.

La zona giorno, disposta al piano terra, si compone di soggiorno con cucina separata e abitabile.

Le stanze, grazie alla loro dimensione e forma sono facilmente arredabili e consentendo una buona libertà all'interno dei locali.

La zona notte al piano primo, comprende due camere da letto di cui una matrimoniale ed una cameretta, oltre al bagno. Questo piano è completamente finito in eleganti travi a vista.

La soluzione non necessita di interventi di ristrutturazione.

All'esterno la soluzione è dotata di un piccolo cortiletto d'ingresso, dove si può tranquillamente parcheggiare una bicicletta od un motoreveicolo.

### UBICAZIONE E CONTESTO

L'immobile è ubicato in tranquilla zona residenziale a Verolavecchia, nei pressi di un parco giochi e della piazza dove ogni sabato mattina si svolge il mercato rionale. E' possibile raggiungere il centro con una breve passeggiata di circa 500 metri, dove troviamo la parrocchia, il comune e alcuni servizi, tra i quali la posta, negozi d'alimentari, d'abbigliamento e bar.

L'immobile non è soggetto a spese condominiali.

Il paese di Verolavecchia si trova a soli 2 Km dal paese di Verolanuova ( distanza da centro a centro ) dove è possibile trovare i principali servizi, quali stazione ferroviaria, piscina comunale, vari supermercati, scuole superiori e così via.

La soluzione che vi abbiamo descritto è particolarmente indicata per chi volesse un immobile alla portata dei servizi che il paese offre, o per chi desidera un immobile indipendente.

70 mq circa consentono una vivibilità ad un nucleo familiare anche di 3 o 4 persone, oppure a chi desidera godersi da solo o in coppia ampi spazi.

Ogni agenzia ha un proprio titolare ed e' autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia:	Brescia	Comune:	Verolavecchia
Indirizzo:	Via Gorizia, 5	Cap:	25028
Prezzo:	€ 67.000	Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.	Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali	Anno di costruzione:	2003
Categoria:	Civile		

## SERVIZI ANNUNCIO

---

**strutture vicine:**

giardini pubblici (meno di 1 km.), scuola (meno di 1 km., Nei pressi del centro sono presenti la scuola materna ed elementare.), supermercato (meno di 1 km., All'ingresso del paese centro "Le Verole" con supermercato Penny Market oltre ad ulteriori negozi o attività, anche in zona centrale.), mezzi pubblici (meno di 1 km., Nel paese sono presenti diverse fermate del bus.), ristorante (meno di 1 km.), bar (meno di 1 km., alcuni bar o tabaccherie distribuiti nel paese.),

**bagno:**

con finestra (doccia),

## MAPPA



## Cerchi lavoro?

Noi ti offriamo un'opportunità.  
Entra a far parte del più grande gruppo  
di intermediazione immobiliare in Italia

Inviaci una e-mail, verrai contattato per un colloquio.  
[bcsb@tecnocasa.it](mailto:bcsb@tecnocasa.it)



È una iniziativa delle agenzie affiliate di Brescia e provincia



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.