



Rustico Via Cairoli, Cipressa

Rustici / Cascine / Case in vendita a Cipressa

€ 129.000 | 5 locali | 115 Mq

Rif.:	21646224
Provincia:	Imperia
Comune:	Cipressa
Indirizzo:	Via Cairoli
Prezzo:	€ 129.000
Mq:	115 Mq
Locali:	5 locali

DESCRIZIONE ANNUNCIO

Ampio rustico in pietra con doppio terrazzo vista mare a Cipressa.

Nel caratteristico borgo medievale di Cipressa, a soli 4,5 km dal mare e dalla pista ciclabile che collega San Lorenzo al mare ad Ospedaletti, rustico di **grandi dimensioni** disposto su tre livelli.

Oltre la scala d'ingresso, verrete accolti al primo piano dallo spazioso soggiorno con cucina separata ed un bagno; al piano superiore troverete una **grande camera doppia** con accesso al primo terrazzo e ad altre due camere da letto matrimoniali.

Raggiungendo l'ultimo piano, troverete le due grandi **terrazze con vista panoramica** del borgo e del mare.

Conclude la proprietà una **grande cantina con ingresso indipendente** situata sotto l'alloggio, grande abbastanza da poter ricavare una taverna.

Contattateci per maggiori informazioni.

DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia:	Imperia	Comune:	Cipressa
Indirizzo:	Via Cairoli, 15	Cap:	18017
Prezzo:	€ 129.000	Tipologia:	Rustici / cascine / case
Superficie:	mq 115 ca.	Locali:	5
Sottotipologia:	Rustico	Anno di costruzione:	1700
Piani edificio:	3	Bagni:	1
Camere da letto:	3	Terrazzi:	2
Balconi:	1	Arredamento:	Completo
Tipo proprietà:	Intera proprietà	Categoria:	Civile

SERVIZI ANNUNCIO

altri locali:	sottoscala, ingresso, cantina, scala interna,	finiture interne:	rustico,
bagno:	cieco,	vista:	panoramica, mare,
pertinenze esterne:	scala esterna, terrazzo, balcone,	stato immobile:	arredato,

strutture vicine:

farmacia (200 metri), mezzi pubblici (200 metri), ospedale (ospedale di Imperia), parcheggio pubblico (200 metri), giardini pubblici (200 metri), ristorante (200 metri), centro commerciale (centro commerciale di Taggia Arma), scuola (400 metri), stazione ferroviaria (stazione di Imperia Porto Maurizio o di Taggia Arma), strade grossa percorrenza (4 km dalla SS1 Aurelia), bar (200 metri), vie di passaggio (4 km dalla pista ciclabile di San Lorenzo al Mare - Opedaletti), autostrade (uscita autostradale di Imperia ovest o di Arma di Taggia),

cucina:

abitabile,

CLASSE ENERGETICA

Classe energetica: 

Indice prestazione energetica: 283,29 kW h/m² anno

MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.