



Piano Terra

Piano Primo



Rif.: 21632367

€ 140.000

## Catania

Via Abate Ferrara

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali

**Classe energetica:** B

**Indice prestazione energetica:** 44,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Il cantiere sorge in una zona centrale e servita da mezzi pubblici e attività commerciali. Si trova in via Abate Ferrara, a pochi passi dalla storica via Garibaldi, una delle vie più importanti della città di Catania che va dalla Porta Garibaldi a Piazza Duomo. Via caratterizzata da palazzi settecenteschi e numerosi musei, come "Casa Verga" e la "Manifattura Tabacchi", nata come quartiere militare borbonico e oggi sede di musei e mostre. Caratteristica della zona è la "Pescheria" antico mercato del pesce, che ogni giorno accoglie i venditori che con il loro voci di sottofondo ricordano l'antica casbah araba, e proprio per questo è meta di numerosi turisti. Il complesso di nuova costruzione "Angel" è composto da cinque soluzioni semindipendenti su due livelli, di cui quattro già vendute, con ingresso comune sia per la zona residenziale che per l'area garage. L'immobile in questione, gode di terrazzo a livello ed al suo interno sono stati utilizzati materiali di prima scelta: gress porcellanato bianco per rendere gli ambienti moderni in linea con la costruzione, porte in noce chiaro, e infissi a taglio termico. L'immobile è in classe "B". Possibilità di visionare l'immobile tut [...]

## Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

