



Rif.: 21616026

€ 39.000

## Gavi

Via Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 200 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	Multilocale
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** N.C.

**Indice prestazione energetica:** 744,25 kW h/m<sup>2</sup> anno

GAVI - Appartamento di notevoli dimensioni in contesto storico/d'epoca, piano alto. OTTIMO INVESTIMENTO IMMOBILIARE, dato che può essere suddiviso in più alloggi da potere mettere a reddito, o da potere rivendere ristrutturati. Nel pieno centro del Paese, comodo ai servizi, con particolari storici ancora originali. Ogni stanza gode di un pavimento con piastrelle decorate in maniera differente. I soffitti a volta in tutta la casa, in alcuni ambienti vantano ancora degli affreschi originali. L'esposizione è molto gradevole, sui tetti di Gavi, sul campanile della Chiesa principale del centro Storico, e sul Santuario della S.S. Nostra Signora della Guardia. La disposizione interna da la possibilità di ricreare un ambiente unico nel suo genere per stile ed importanza, ma può anche essere riadattata come Bed & Breakfast molto originale.



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

