



Rif.: 21607973

Informazioni in agenzia

Manerbio

Via Cigole

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | Terreno |
| Superficie: | mq 3,647 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | Terreno |
| Spese Annue: | € 0 |

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Posizionato fronte sulla strada statale 45 bis, vendiamo un lotto di area edificabile di metri quadrati 3,650 circa adibito a destinazione commerciale. La possibilità edificatoria è del 50 %.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La proprietà è disponibile ad effettuare interventi immobiliari per la realizzazione di immobili a seconda delle necessità del cliente. Il lotto sorge in posizione visibile ed individuabile anche da lunga distanza. La conformazione rettangolare, con il lato più lungo che si sviluppa sulla strada statale consente la realizzazione di un edificio con ampia superficie vetrata ed espositiva. E' possibile edificare un immobile a destinazione commerciale; la posizione e la conformazione del lotto lo rendono particolarmente adatto ad ospitare attività di vendita di automobili ed autoveicoli in genere. Altra attività indicata al massimo sfruttamento dell'area è quella del ristorante fast food o specializzato.

UBICAZIONE E CONTESTO Il lotto si trova a soli tre chilometri dall'ingresso al casello autostradale di Manerbio dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino e dista [...]

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

