



Rif.: 21594556

€ 240.000

## Brescia Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	Negozio
<b>Superficie:</b>	mq 214 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	Negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.600
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 80,33 kW h/m<sup>3</sup> anno

Nella zona di Via dei Mille in un contesto commerciale e residenziale, negozio con vetrina di 220 mq. Ingresso dalla vetrina fronte strada di forte passaggio automobilistico e pedonale. Primo locale open space al piano terra, al piano rialzato ci sono altri due locali anch'essi open space. Comodo magazzino. Predisposizione per creare dei doppi servizi. Soluzione ideale per negozi ma anche per uffici. Riscaldamento autonomo. Spese condominiali 1200 all'anno. Posizione strategica. Parcheggi nelle immediate vicinanze.



**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

