



Rif.: 21591473

**€ 65.000**

## Capaci

Corso Domenico Sommariva

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 125,12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 28,62 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**Edificio a energia quasi zero:** no

Capaci- Corso Domenico Sommariva, disponiamo di un attico posto al quarto piano con ampio terrazzo . L'immobile necessita di qualche ristrutturazione poiché risalente agli anni '60 e da diverso tempo non sono state apportati ammodernamenti. L'appartamento presenta una buona distribuzione interna degli ambienti. E' diviso in ingresso, corridoio, salone, 2 camere, cucina, servizio e ripostiglio. Di particolare rilevanza è la vista panoramica e il terrazzo di pertinenza dell'immobile. A pochi passi dall'abitazione è possibile raggiungere negozi di vari generi, panifici, bar tabacchi, farmacie. Per maggiori informazioni contattateci solo telefonicamente . Le visite sono possibili tutti i giorni solo previo avviso telefonico al numero 091/8935319

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

