



Rif.: 21464529

**€ 120.000**

## Pescara

### Porta Nuova, Stadio

Via Falcone E Borsellino

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** 
**Indice prestazione energetica:** 40 kW h/m<sup>2</sup> anno

PESCARA ZONA UNIVERSITA' - VIA FALCONE E BORSELLINO -A ridosso dell'Università G. D'Annunzio, miniappartamento al sesto piano in stabile di recente costruzione.L'immobile è composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e terrazzino vivibile con veduta molto profonda e verso le montagne. Le qualità delle finiture sono ottime, con parquet in ogni ambiente, porte laccate bianche e sanitari sospesi in bagno.L'appartamento dispone anche di un garage e di una cantina al piano seminterrato che vengono venduti unitamente.La vicinanza alla Facoltà, gli arredi compresi nella vendita e l'ottima redditività, pongono questo immobile in posizione privilegiata per un sicuro e proficuo investimento.Cliccando il link sottostante potrete visionare numerosi altri annunci di immobili in vendita e affitto.<http://www.tecnocasa.it/agenzie/immobiliari+residenziali/pescara/pescara>.

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

