



Rif.: 21257152

**€ 95.000**

## Catania

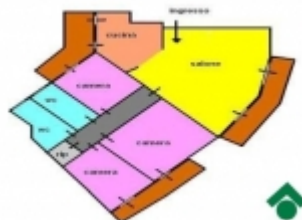
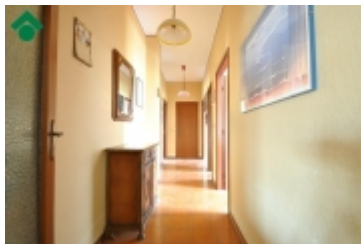
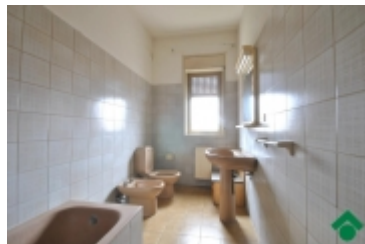
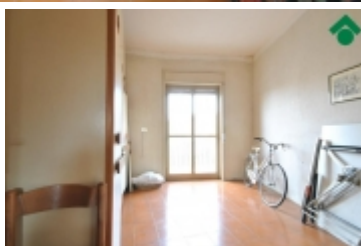
### San Nullo, Galermo

Via Antonio D'agata

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G
**Indice prestazione energetica:** 160,59 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona Etna bar, nei pressi della via Galermo, in zona residenziale e tranquilla, a pochi passi dalle tangenziali. La palazzina è posta precisamente in via Antonio D'Agata si presenta in buone condizioni. L'appartamento è posto al quarto ed ultimo piano ascensorato, all'interno di un condominio ben tenuto, suddiviso in tre scale da otto appartamenti ciascuno. Nello specifico, è un ampio quadrivani molto accogliente e luminoso, ben disimpegnato. Le condizioni interne sono discrete. L'ampia metratura ospita all'ingresso un ampio salone accorpato alla cucina abitabile, corridoio, tre camere da letto, bagno con vasca, lavanderia con box doccia, ripostiglio e tre balconi. Compreso nel prezzo vi sono anche gli utilissimi accessori quali garage e posto auto. Dalla casa sono vicinissimi negozi, supermercati, scuole, farmacie, panifici e mezzi di trasporto. La cifra è trattabile. Per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento potete contattarci allo 095516700 per email a ctcn2@tecnocasa.it per WhatsApp 3485692047.



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

