



Rif.: 21217031

€ 140.000

Canzo

Via Alessandro Verza

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1,500
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
Indice prestazione energetica: 370,57 kW h/m² anno

In residenza dotata di piacevole parco e campo da tennis appartamento trilocale, di generosa metratura, composto da un ampio vano d'ingresso, soggiorno con cucinotto separato e balcone, due camere da letto matrimoniali - una dotata di bagno interno, l'altra accessoriata di pratica cabina armadio - disimpegno notte e bagno completo di vasca e doccia. Gli interni, recentemente rinnovati, si presentano in ottimo stato con pavimentazione in parquet in tutti i locali (esclusi bagni e cucina) e completi di arredo. L'impianto di riscaldamento è semi-autonomo alimentato da caldaia centralizzata a metano; i radiatori interni all'abitazione sono dotati di termo-valvole e contabilizzatore che attesta l'effettivo consumo. All'immobile sono annessi un pratico ripostiglio nel sovrastante solaio (comodamente raggiungibile dal vano scala condominiale) ed un posto auto in rimessa coperta al piano interrato. Il contesto signorile gode di ampie aree verdi comuni piantumate e ben curate. Antistante il complesso sorgono inoltre diversi parcheggi pubblici. L'ubicazione centrale, comoda con tutti i servizi del paese, a pochi passi dalla stazione Trenord Canzo-Milano/Cadorna e dalla fermata dell'a [...]



Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

