



Rif.: 21137908

## Informazioni in agenzia

### Gambara

Via Montello

<b>Tipologia:</b>	Negozio
<b>Superficie:</b>	mq 640 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non prevista

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE AL piano primo del centrocommerciale del paese disponiamo in locazione di due spazi artigianali rispettivamente della metratura calpestabile di metri quadrati 640 circa e metri quadrati 850 circa attualmente allo stato di rifinitura rustico. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'accesso al livello avviene mediante scalinata e/o ascensore e la luminosità della galleria rende la soluzione particolare ed esclusiva. Il centro commerciale è molto frequentato ed è l'unico presente nel paese e nella zona in quanto nelle vicine località di Volongo, Ostiano e Fiesse non vi è presenza di piastre commerciali. Il complesso ospita il supermercato alimentare, il bazar, il negozio di abbigliamento, l'enoteca, il lavasecco, la pizzeria d'asporto ed un frequentato bar che sviluppa la propria attività durante l'orario diurno come caffetteria e bar tradizionale ma che si trasforma durante l'orario serale e notturno in locale con musica capace di attirare giovani da tutta la zona e da fuori provincia. La soluzione è comodamente facilmente raggiungibile da qualsiasi direzione si arrivi. UBICAZIONE E CONTESTO La zona è ben collegata all [...]



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

