



### 3 Locali Via Roma, Vallebona

#### Appartamenti in vendita a Vallebona

€ 69.000 | 60 Mq

Rif.:	20504442
Provincia:	Imperia
Comune:	Vallebona
Indirizzo:	Via Roma
Prezzo:	€ 69.000
Mq:	60 Mq

#### DESCRIZIONE ANNUNCIO

Il centro storico di Vallebona, in cui si trova l'alloggio, compone assieme a Seborga e a Borghetto San Nicolò l'entroterra di Bordighera. E' situato a 149 metri sul livello del mare ed è dotato dei principali servizi come posta, farmacia, bar, ristoranti e negozi di generi alimentari. L'appartamento si trova in uno dei carruggi tipici del paese ed è stato ristrutturato pochi anni fa. L'ingresso è direttamente nel soggiorno dal quale si accede alla cucina abitabile, alla camera da letto e al bagno. Un ampio vano di 19 mq e di altezza 1,5 metri può essere utilizzato come ripostiglio. A completare la proprietà una cantina.

#### DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia:	Imperia	Comune:	Vallebona
Indirizzo:	Via Roma, 20	Cap:	18012
Prezzo:	€ 69.000	Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.	Sottotipologia:	3 locali
Anno di costruzione:	1400	Categoria:	Popolare
Piano:	1		

#### SERVIZI ANNUNCIO

cucina:	abitabile,	altri locali:	ripostiglio,
strutture vicine:	farmacia, ristorante, parcheggio pubblico, mezzi pubblici, bar,	bagno:	cieco, con finestra,
locali:	camera da letto, soggiorno,	stato immobile:	usato,

#### CLASSE ENERGETICA

Classe energetica:   
Indice prestazione energetica: 159,35 kW h/m<sup>2</sup> anno

# MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.