



3 Locali Via San Bernardo, Opera

Appartamenti in vendita a Opera

€ 123.000 | 3 locali | 61 Mq

Rif.:	20386874
Provincia:	Milano
Comune:	Opera
Indirizzo:	Via San bernardo
Prezzo:	€ 123.000
Mq:	61 Mq
Locali:	3 locali

DESCRIZIONE ANNUNCIO

OPERA - In piccolo condominio di sole 11 unità abitative adiacente al bosco in Città, alla piazza xxv Aprile, all'azienda sanitaria e alle fermate dei mezzi pubblici. Nel 2012 sono state rifatte le facciate, il tetto e le parti comuni. L'appartamento, internamente si presenta in discrete condizioni. Ingresso nel disimpegno che conduce al soggiorno di forma regolare, facilmente arredabile. Dal soggiorno possiamo accedere alla zona cucina, questo ambiente non è molto grande ma è ideale per tutti coloro che vogliono la cucina separata dalla zona giorno. A seguire ritroviamo il bagno con piatto doccia, finestra e sanitari in linea. La parte notte è composta dalla camera matrimoniale di generose dimensioni con vista sul bosco in città e dalla cameretta che può ospitare fino a due posti letto e che si completa con balcone esposto a ovest. Il ripostiglio è la soluzione ottimale per il ricovero di tutti gli accessori di casa. La pavimentazione in ceramica chiara è uguale in tutta l'abitazione, le porte interne sono in legno con inserto in vetro e gli infissi sono in alluminio con vetro camera. Il soffitto è lavorato con decori. Potete contattarci allo 0257607340, 3495809296, 3664360449 oppure scriverci all'indirizzo e-mail mihg2@tecnocasa.it. per prenotare una visita all'immobile. Per visionare tutto il nostro portafoglio immobiliare potete visionare la nostra home page <https://opera1.tecnocasa.it/opera/opera/>



DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia: Milano
Indirizzo: Via San bernardo, 1
Prezzo: € 123.000
Superficie: mq 61 ca.
Sottotipologia: 3 locali
Spese Annue: € 1.700
Piano: 2

Comune: Opera
Cap: 20090
Tipologia: Appartamenti
Locali: 3
Anno di costruzione: 1960
Categoria: Media
Anno di ristrutturazione: 1995

SERVIZI ANNUNCIO

locali:	camera da letto (pavimento in ceramica chiara. Vista sul bosco in città.), soggiorno (Pavimenti in ceramica.), cameretta (ceramica chiara),	stato immobile:	usato (discrete condizioni interne. Possibilità di parte dell'arredamento.),
impianti sportivi:	tennis, calcetto, golf, calcetto, basket,	finiture esterne:	mattoni a vista,
bagno:	con finestra (ristrutturato),	altri locali:	cantina (nel seminterrato), ripostiglio (vano ripostiglio con porta in legno e insetti in vetro),
cucina:	non abitabile (finestrato. Scaldabagno a gas.),	strutture vicine:	giardini pubblici, autostrade, scuola, stazione ferroviaria, mezzi pubblici, tangenziali, ospedale,
vista:	panoramica,	servizi:	giardino, parco giochi,
riscaldamento:	centralizzato, centralizzato,	pertinenze esterne:	balcone (con accesso dalla cameretta),

CLASSE ENERGETICA

Classe energetica: 

Indice prestazione energetica: 283,47 kW h/m² anno

MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.